

## Hausordnung

Liebe Gäste!

### Grundsätzliches

Sollten Sie Fragen haben, irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder Sie benötigen Hilfe!!! Informieren Sie uns umgehend. Nur so können wir eventuelle Unzulänglichkeiten schnell beheben. Helfen Sie der Umwelt zuliebe zu sparen und vermeiden Sie unnötigen Wasser und Stromverbrauch.

1. Sämtliche Dinge, die dem Mieter überlassen wurden, dürfen von ihm genutzt werden. Bitte gehen Sie mit den Dingen so um, als wären es Ihre eigenen und denken Sie an die Mieter nach Ihnen.
2. Jeder ist bemüht Schäden am Haus und am Inventar zu vermeiden. Dennoch kann es passieren, dass etwas kaputt bzw. verloren geht. Wir freuen uns, wenn Sie uns den entstandenen Schaden unverzüglich mitteilen und wir nicht erst nach Ihrer Abreise oder wenn die nächsten Mieter eingezogen sind, den Schaden feststellen.
3. Die Mieter haften für Beschädigungen, soweit sie oder ihre Gäste diese verschuldet oder aus anderen Gründen zu vertreten haben. Kleinigkeiten, wie z.B. ein zerbrochener Teller oder Glas, sind davon ausgenommen.
4. Im Interesse der Mieter ist das Rauchen innerhalb des Wohnbereiches (auf den Zimmern, im Flur und im Bad) nicht gestattet. Bitte rauchen Sie, wenn nötig, in unserem Aufenthaltsraum (Vorbau) und entsorgen Sie die vollständig erkalteten Zigarettenreste in die Mülltonne.
5. Bitte beaufsichtigen Sie Ihre Kinder und tragen Sie Sorge dafür, dass auch diese sich entsprechend der Hausordnung verhalten und Ihnen weder im Haus oder auf dem Grundstück etwas zustößt. Wir übernehmen keine Haftung!
6. Im Sinne einer guten Nachbarschaft sind die üblichen Ruhezeiten 22.00 Uhr bis 7.00 Uhr zu beachten.

### Nutzung allgemein

1. Als Parkplatz nutzen Sie bitte ausschließlich die vorgesehenen Flächen auf dem Grundstück. Das Gartentor kann mit dem kleinen Schlüssel, der Fernbedienung oder einem Schalter im Vorbau geöffnet werden und schließt automatisch. Bei Stromausfall kann man das Tor manuell durch Entriegeln des Motors betätigen.
2. Sie tragen während der gesamten Mietzeit die Verantwortung. Verschließen Sie beim Verlassen der Zimmer die Fenster und schließen Sie die Haustür nachts immer ab. Wir übernehmen bei einem Einbruch oder Diebstahl keinerlei Haftung! Lassen Sie den Haustürschlüssel nicht im Haus, wenn Sie das Haus verlassen! Von außen kann die Tür nicht ohne Schlüssel geöffnet werden. Bewahren Sie keine Wertgegenstände in dem Zimmer auf.
3. Bitte trennen Sie wenn möglich Ihren Müll. Restmüll entsorgen Sie in die Restmülltonne, Pappe und Papier in die dafür vorgesehene blaue Pappe-Papier-Tonne und Plastik und Metall in gelbe Säcke sowie Gläser und Flaschen in die bereit stehende im Vorbau.
4. Bitte schalten Sie beim Verlassen der Zimmer immer das Licht aus und achten Sie darauf, dass auch das Licht im Flur/ Treppenhaus und im Vorbau aus ist.
5. Das Anschließen mitgebrachter elektrischer Geräte wie Heißlüfter, Radiatoren und anderer Großgeräte bedarf der Zustimmung des Vermieters. Ausgenommen sind Ladegeräte und elektrische Geräte der Körperpflege und Hygiene.
6. Wir würden uns sehr freuen, wenn Sie den Teppich im Wohnbereich nicht in stark verschmutzten Schuhen betreten würden. Möbel aus der Inneneinrichtung sollten nicht ins Freie getragen werden.
7. Tiere sind nur mit Zustimmung des Vermieters erlaubt.

Anschrift:	Internet:	Telefon:
04509 Delitzsch, Sausedlitzer Str.19	<a href="mailto:info@familie-harnisch.de">info@familie-harnisch.de</a>	Tel.: 034202 32252
Steuer-Nummer:237/228/02853	<a href="http://www.familie-harnisch.de">www.familie-harnisch.de</a>	Fax.: 034202 32253

## Küche und Bäder

1. Bitte waschen Sie ihr Geschirr nach jeder Mahlzeit ab.
2. In die Küchenspüle, die Toiletten, die Waschbecken, die Dusche dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten oder Ähnliches geworfen bzw. geschüttet werden! Vermeiden sie alles, was zu Verstopfungen führen kann (keine Hygieneartikel in die Toilette).
3. Bitte beachten Sie, dass Geschirr, Besteck, Töpfe und Geräte, usw. wenn Sie dieses benutzt haben, nur in gewaschenem und getrocknetem Zustand in die Schränke eingeräumt wird.
4. Schneiden Sie Wurst, Brot oder Ähnliches immer mit Unterlage, niemals direkt auf dem Tisch, den Küchenschränken oder der Edelstahlspüle.
5. Benutzen Sie für heiße Gefäße wie Töpfe oder Pfannen stets eine Unterlage.
6. Stellen Sie auf keinen Fall metallische Gegenstände (Töpfe, Besteck, Goldrandteller) in die Mikrowelle!
7. Auf der Kochplatte benutzen Sie bitte ausschließlich unsere Pfannen und Töpfe.

## Abreise

Bei Ihrer Abreise sollte das Zimmer so aussehen, wie Sie dieses bei Ihrer Ankunft vorgefunden haben, ausgenommen die Endreinigung.

Folgende Aufgaben sind von Ihnen als Mieter zu erledigen:

1. Entsorgen Sie bitte alle übrig gebliebenen Lebensmittel, insbesondere leeren Sie den Kühlschrank und das Gefrierfach und schalten diesen anschließend **nicht** aus.
2. Erledigen Sie den Abwasch und stellen Sie das trockene Geschirr an seinen vorgesehenen Platz.
3. Während der Heizperiode stellen Sie die Heizkörperventile auf 1 ein.
4. Verschießen Sie alle Fenster. (Rollläden bitte nur nach Absprache schließen.)
5. Schalten Sie alle Elektrogeräte aus, die Sie eingeschaltet haben.
6. Falls noch nicht geschehen, zeigen Sie uns alle Schäden und Verluste am Haus und der Ausstattung an.
7. Verschießen Sie die Eingangstür und geben Sie uns alle empfangenen Schlüssel zurück.

Ich wünsche einen angenehmen Aufenthalt.

Ihr Vermieter  
Herr Harnisch

Anschrift:	Internet:	Telefon:
04509 Delitzsch, Sausedlitzer Str.19	<a href="mailto:info@familie-harnisch.de">info@familie-harnisch.de</a>	Tel.: 034202 32252
Steuer-Nummer:237/228/02853	<a href="http://www.familie-harnisch.de">www.familie-harnisch.de</a>	Fax.: 034202 32253